

АКТ
сезонного осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома
весеннего осмотра

г.Еманжелинск ул.Герцена 1

" 16"мая 2019г.

Комиссия в составе :

1)главного инженера ООО"УК Бастион" М.М.Кальницкого,

2)инспектора КТИ ООО "УК Бастион" Н.А.Лисюковой,

3)зам.директора ООО "УЮТ" Р.В.Солоновича,

4)председателя совета МКД по адресу ул.Герцена 1

составила настоящий акт весеннего осмотра технического состояния общего имущества многоквартирного дома №1 по ул.Герцена 1 г.Еманжелинск.

Общие сведения по строению

Год постройки 1977

Материал стен кирпичные

Число этажей 5 Количество подъездов 4

Наличие подвалов и полуподвалов подвал

Общая площадь помещений 3611м²

В том числе :

Жилая 3351,6м²

Количество квартир 70

В ходе осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома установлено следующие:

Наименование конструктивных элементов	Техническое состояние элементов общего имущества МКД
1.Фундамент	Хорошее
2.Наружные и внутренние капитальные стены	Хорошее
3.Перегородки	Хорошее
4.Перекрытия :	
чердачные	Хорошее
междуэтажные	Хорошее
подвальные	Хорошее
другое	
5.Крыша	Удовлетворительное
6.Полы	Хорошее
7.Проемы:	
окна	Хорошее
двери	Хорошее
другое	
8.Отделка	
внутренняя	Удовлетворительное
наружная	Удовлетворительное

другое	
9.Механическое ,электрическое, санитарно -техническое и иное оборудование , вт.ч.: мусоропровод лифт вентиляции	Хорошее
10.Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг:	
электроснабжение	Хорошее
холодное водоснабжение	Хорошее
горячее водоснабжение	Хорошее
водоотведение	Хорошее
газоснабжение	Хорошее
отопление (от внешних котельных)	Хорошее
11.Крыльца	Удовлетворительное
12.Межпанельные стыки	Отсутствует

Выводы и рекомендации комиссии:

Подписи членов комиссии и присутствующих лиц:

подпись *[подпись]*

подпись *[подпись]*

подпись *[подпись]*

подпись *[подпись]*

подпись *[подпись]*

Дерестер
должность

Васильева И.Д.
Ф.И.О.

Кальницкий М.М.
Ф.И.О.

Соловьев Р.В.
Ф.И.О.

Ф.И.О.

Журавлев Д.С.
Ф.И.О.

" " 20 г.

